

KAVEL D7

PERCEELGEGEVENS

Kavelnummer	D7
Perceeloppervlakte ca.	473 m ²
Bouwpeil t.o.v. NAP	24.50 m
Max oppervlakte bebouwing	245 m ²
Aantal parkeerplaatsen naast elkaar	2

BOUWREGELS HOOFDBEBOUWING

Minimale afstand hoofdgebouw tot voorste perceelgrens	4 m
Minimale afstand hoofdgebouw tot zijdelingse perceelgrens	2,5 m
Maximale goothoogte hoofdgebouw met kap	6,5 m
Maximale bouwhoogte van een hoofdgebouw	11 m

BOUWREGELS BIJGEBOUWEN*





Maximale oppervlakte bijgebouwen	70 m ²
Minimale afstand bijgebouw t.o.v. voorgevel hoofdgebouw	3 m
Maximale goothoogte bijgebouw met kap	2,7 m
Maximale bouwhoogte bijgebouw met kap	5 m
Maximale bouwhoogte bijgebouw zonder kap	3,3 m

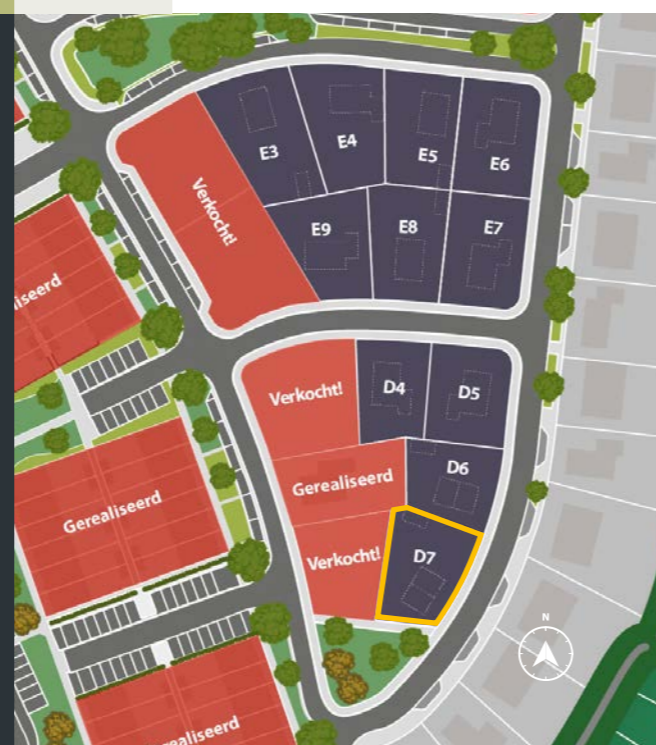
*De afstand van bijgebouwen tot de zijdelingse en achterste perceelgrens bedraagt minimaal 3 meter aan één zijde

BOUWREGELS ERFAFSCHIEDINGEN

Maximale bouwhoogte voor de voorgevelrooilijn	1 m
Maximale bouwhoogte achter de voorgevelrooilijn	2 m

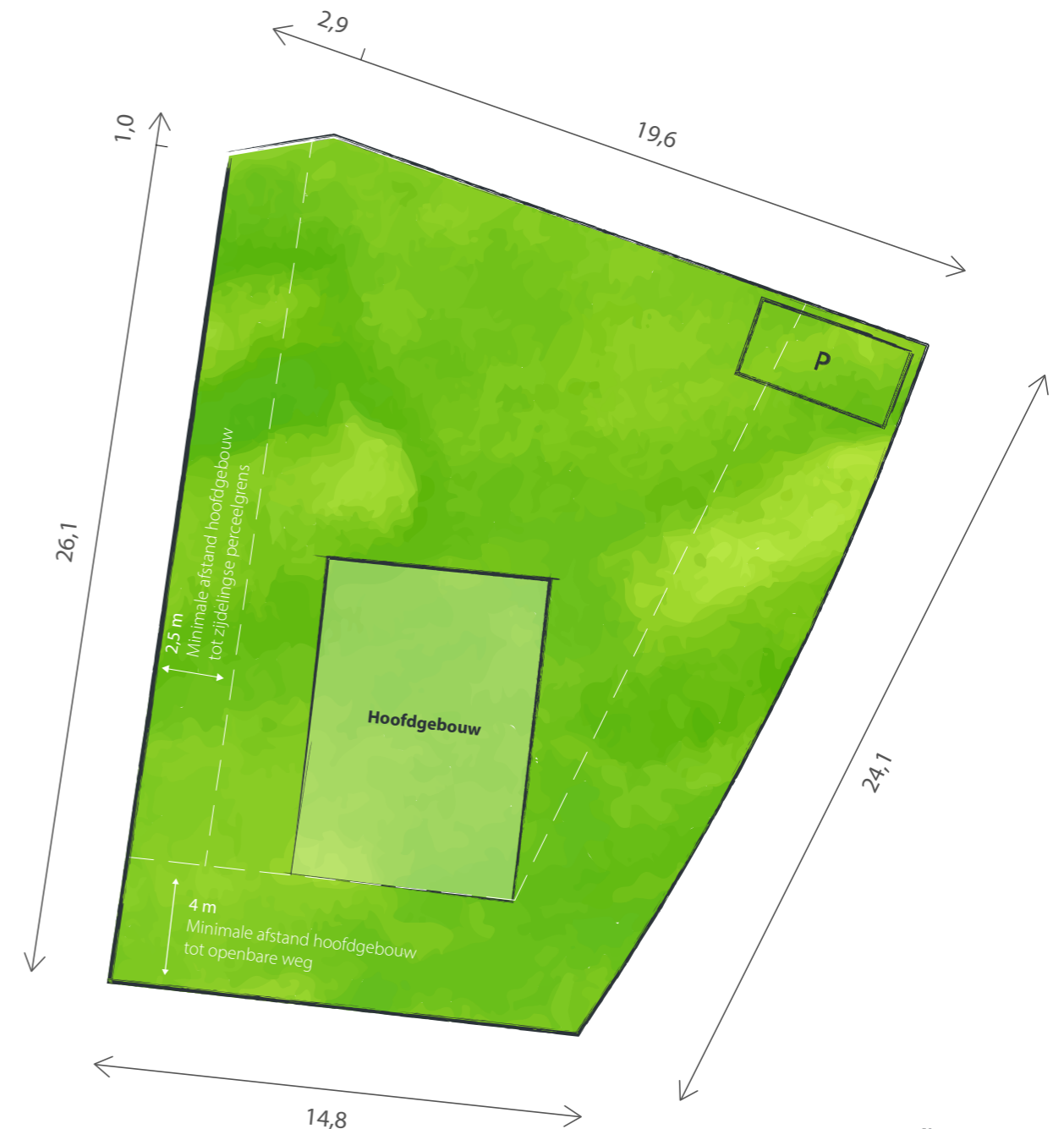
Legenda

	Grenzen
	Indicatieve bebouwing
	Indicatieve opstelplaats auto
	Perceel



PAREL

Het betreft hier een kavel bestemd voor een zogeheten *Parel*. Aan het ontwerp van de bebouwing worden hierdoor aanvullende eisen gesteld.



Schaal: 1:200

Disclaimer: Dit kavelpaspoort is nauwkeurig en met zorg samengesteld aan de hand van de laatst bekende gegevens. Desondanks moeten wij een voorbehoud maken ten aanzien van wijzigingen. De weergegeven maatvoering betreft circamaten. Alle perspectief-tekeningen, plattegronden en afbeeldingen in dit kavelpaspoort geven een impressie weer en dienen als illustratie. Aan dit kavelpaspoort kunnen geen rechten worden ontleend.