

Kavel	Type	Woningtype	Inhoud circa in m <sup>3</sup>	Woonoppervlakte circa in m <sup>2</sup>	Kaveloppervlakte circa in m <sup>2</sup>	Verkoopprijs v.o.n.
168	W1	walwoning LLB vr. geschakeld	521	131	401	€ 455.000
169	W2	walwoning LLB 2^kap	480	123	219	€ 380.000
170	W3	walwoning LLB 2^kap	480	123	202	€ 375.000
171	W3	walwoning LLB 2^kap	480	123	202	€ 375.000
172	W2	walwoning LLB 2^kap	480	123	210	€ 380.000
173	W1	walwoning LLB vr. geschakeld	521	131	296	€ 430.000
F1	G1	Vrijstaande villa	673	159	363	€ 520.000
F13	T	2^kap gezinswoning	642	149,4	261	€ 460.000
F14	T	2^kap gezinswoning	642	149,4	242	€ 455.000
F16	T	Vrijstaande geschakelde gezinsw	671	150,9	291	€ 490.000
F17	L	vrijstaand geschakeld levensloop	469	114,4	367	€ 445.000
F18	L	2^kap levensloop	453	111,1	270	€ 395.000
F19	L	2^kap levensloop	469	114,4	302	€ 405.000
F20	K	Hoekwoning LLB	404	99,5	196	€ 332.500
F21	J	Tussenwoning LLB	375	95,4	143	€ 303.000
F22	J	Tussenwoning LLB	375	95,4	137	€ 300.000
F23	J	Tussenwoning LLB	375	95,4	133	€ 298.000
F24	J	Tussenwoning LLB	375	95,4	138	€ 300.000
F25	K	Hoekwoning LLB	404	99,5	153	€ 317.500
F26	G1	Vrijstaande villa	673	159	365	€ 520.000
G1	P1	parkwoning LLB	435	113	212	€ 405.000
G2	P2	parkwoning LLB	396	87	265	€ 390.000
G3	P1	parkwoning LLB	435	113	256	€ 405.000
G4	P2	parkwoning LLB	396	87	250	€ 385.000

De in deze verkooprijlijst vermelde verkoopprijzen zijn exclusief rentekosten. De rentekosten worden berekend aan de hand van een percentage van 6,0% (zes procent) per jaar op de volgende wijze:

- Grond- en planontwikkelingskosten: vanaf 4 weken na vervallen opschortende voorwaarden in koopovereenkomst.
- Termijnen van de aanneemsom: vanaf veertien dagen na de datum van gereedmelding van de in de aannemingsovereenkomst genoemde bouwtermijnen tot aan de datum van betaling.

De vermelde bedragen zijn vrij op naam inclusief 21,0 % BTW.

De vermelde verkoopprijzen zijn geldig tot en met 1 november 2023

Son en Breugel, 12-6-2023

N.B.:

- aan vorenstaande gegevens kunnen geen rechten worden ontleend.
- de opgegeven kaveloppervlakten zijn indicatief.