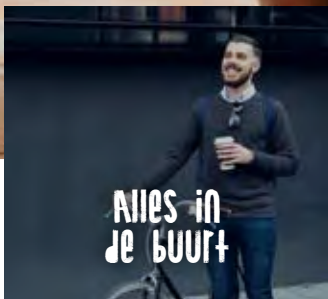


WONEN IN NEELDERVELT VOOR JONG & OUD

19 LEVENSLOOPBESTENDIGE WONINGEN
16 HOEK- EN RIJWONINGEN
3 VRIJSTAANDE WONINGEN
2 TWEE-ONDER-EEN-KAP WONINGEN



inhoud

SITUATIE	05
ALLES IN DE BUURT	06
HAAL HET GROEN IN HUIS	10
NIUWE FASE WONINGEN	12
INTERIEURTRENDS 2023	58



NEELDERVELT BREIDT VERDER UIT!
IN DEZE NIEUWE EN BIJNA
LAATSTE FASE WORDEN ER VOLOP
MOGELIJKHEDEN VOOR STARTERS,
GEZINNEN EN SENIOREN AANGEBODEN.

NIUWSGIERIG? LEES SNEL VERDER!

NEELDERVELT ROERMOND

Het nieuwe woongebied Neeldervelt begint een echte wijk te worden waar een groot deel van de woningen reeds is gerealiseerd. De woonwijk is gelegen in het stadsdeel Maasniel aan de noordoostzijde van Roermond. Door het ruime aanbod aan voorzieningen én een prachtige natuurlijke omgeving heb je als bewoner het beste van beide werelden!

VOEL JE THUIS

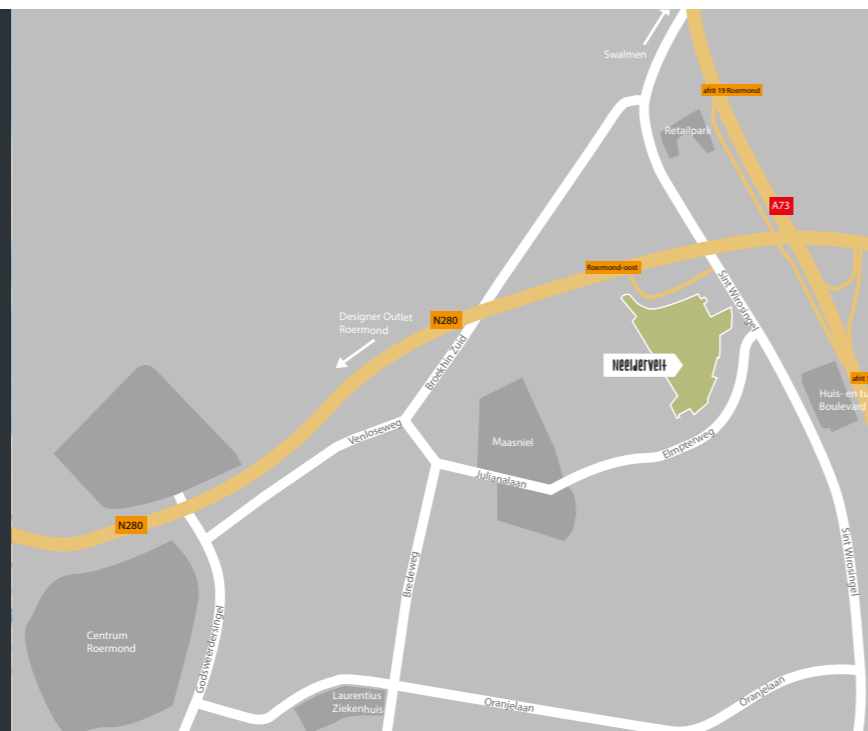
Word langzaam wakker in je ruime, comfortabele slaapkamer. Hoor de regen zachtjes tegen de ramen tikken en sta op om een lekker kop koffie te maken. Geniet met je gezin van een uitgebreid ontbijt op de zondagmorgen en maak samen plannen voor de rest van de dag. Een dagje winkelen, gezellig op de bank een filmpje kijken of trekken jullie de regenlaarzen aan en gaan jullie de natuur in om een frisse neus te halen? Probeer daar maar eens uit te kiezen, de mogelijkheden zijn eindeloos!

IEDEREEN IS WELKOM

Van jong tot oud en van starter tot actieve senior. Neeldervelt heeft voor vrijwel iedereen en iedere woonwens iets te bieden. Naast dat de woningen garant staan voor optimale luxe en comfort, zijn een groot deel van de woningen ook nog eens levensloopbestendig.

Meer te weten komen over de woonmogelijkheden in Neeldervelt en de unieke leefomgeving? Lees verder en waan je in alles wat Neeldervelt je te bieden heeft.

- ✓ ONDERWIJS
- ✓ RECREATIE
- ✓ BOODSCHAPPEN
- ✓ WINKELN
- ✓ SPORTCLUBS
- ✓ NS-STATION
- ✓ SNELWEG A73



ZO IS JE
NIEUWE WIJK
INGEDEELD



alles in de buurt

NEELDERVELT IS EEN PRACHTIG BLOEIENDE WIJK, WELKE STEEDS VERDER VORM KRIJGT. WE KUNNEN INMIDDELS MET RECHT VAN EEN POPULAIRE WOONWIJK SPREKEN. DAT IS OOK NIET ZO VERWONDERLIJK, WANT NEELDERVELT IS ECHT DE IDEALE UITVALSBASIS. LEKKER DICHT BIJ ALLE VOORZIENINGEN, MAAR OOK NATUUR VIND JE ER OM DE HOEK. MET EEN KEUR AAN FACILITEITEN IN DE DIRECTE OMGEVING IS DEZE WOONWIJK BOVENDIEN TOEKOMSTBESTENDIG. SIMPEL GEZEGD: NEELDERVELT HEEFT 'ALLES IN DE BUURT'!



ÉCHT ALLES IN DE BUURT

- ✓ Onderwijs
- ✓ Recreatie
- ✓ Boodschappen
- ✓ Winkelen
- ✓ Sportclubs
- ✓ NS-station
- ✓ Snelweg A73



ONDERWIJS

Met basisschool Neel in de aangrenzende wijk Maasniel breng je de kinderen lopend naar school. Ook middelbare scholen liggen om de hoek. Binnen 5 minuten fietsen, liggen zowel Broekhin als Yuverta!



FUNSHOPPING

Het bruisende centrum van Roermond staat bekend om zijn prachtige straatjes, monumenten en winkelpassages. Ideaal om doorheen te slenteren! De historische panden herbergen nu tal van leuke boetiekjes, lunchrooms en de bekende modeketens. Maar ook Het Designer Outlet aan de rand van de binnenstad is natuurlijk niet te missen. En dat allemaal zo dichtbij!



RECREATIE

Niet alleen kent Roermond talloze restaurantjes en cafeetjes, maar ook voor kunst en cultuur ben je hier op de juiste plek. Houd je meer van de natuur opzoeken? Binnen no time rij je naar natuurgebieden zoals de Maasplassen of De Meinweg. Hoe lekker is het dan dat je aan het einde van de dag binnen enkele minuten gewoon weer thuis bent!



FIT

In de directe omgeving liggen diverse healthcentra zoals Dennenmarken en il fiore. In de gemeente Roermond zijn sowieso vele sportclubs en ontspanningscentra gevestigd. Van atletiek tot tennis en van voetbal tot fitness. Zowel voor kinderen als volwassenen zijn er legio mogelijkheden.

BOODSCHAPPEN EN WINKELN

In het Retailpark, hemelsbreed op slechts 500 meter van je woning, vind je winkels als Mediamarkt en Albert Heijn. Op eenzelfde afstand ligt de Huis & Tuinboulevard met bouwmarkten, woonwinkels, een tuincentrum en een aantal supermarkten. Niets zo handig als een bouwmarkt en woonwinkels op loopafstand als je net een nieuw huis hebt gekocht!



BEREIKBAARHEID

Vanaf Neeldervelt is het slechts 5 minuten fietsen naar het stadscentrum van Roermond. Hier kun je gemakkelijk op de intercity stappen of gebruik maken van het vernieuwde busstation. Ook met de auto rij je zo de A73 op richting Maastricht of Venlo.

CHECK DE SITE VOOR MEER INFORMATIE!

Scan de QR-code



Haal het groen in huis

MET HET STRAATBEELD VAN NEELDERVELT IS HET NIET TE MISSEN DAT HET BEHALVE EEN NIEUWE, OOK EEN UITERST GROENE WOONWIJK IS. NIET ALLEEN IN DE VORM VAN DUURZAAMHEID, MAAR ZEKER OOK QUA UITERLIJK. GROENE VELDJES, VEEL BOMEN EN MOOI ONDERHOUDEN PERKJES. HIER HOEFT HET ECHTER NIET BIJ TE BLIJVEN. JE ZIET HET DE LAATSTE TIJD NAMELIJK STEEDS MEER: GROEN BINNENHUIS.

Planten, planten en nog eens planten

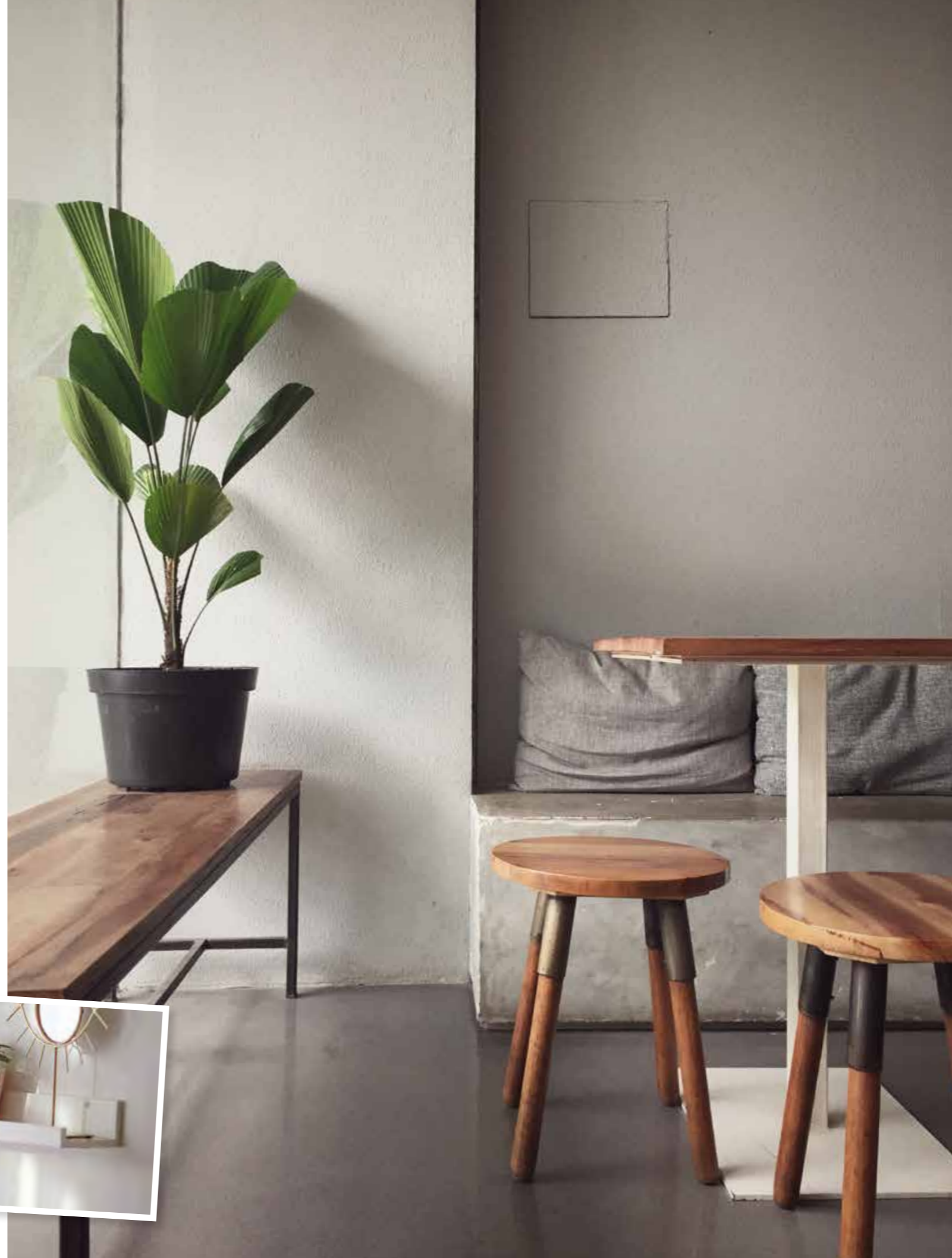
Je kent het wel: met de kerst een kerstboom in de kamer en met Valentijnsdag een leuk bloemetje op tafel. Zeker, dan haal je groen in huis, maar hier blijft het tegenwoordig niet meer bij. Fleur de boel eens wat op in huis en geef je interieur een extra touch. Dit kan met kamerplanten! Door deze steeds populairder wordende trend zijn de mogelijkheden hierin inmiddels enorm.

Match met je interieur

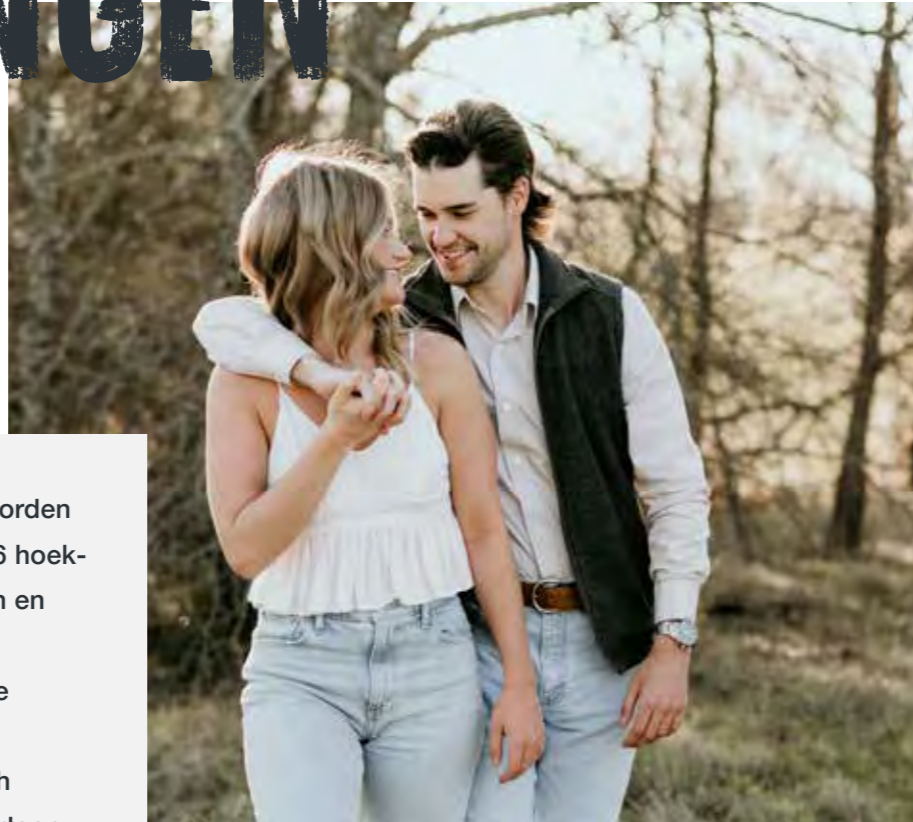
Begin je groenmissie met het kiezen van een type plant. Ga je voor een hangplant, een leuke cactus, een stoere tropische Strelitzia of een kamerplant met bloemen? Voor vrijwel elk interieur zijn er meer dan genoeg passende opties. Vergeet echter ook niet een leuke en bijpassende pot! Houd hierbij rekening met de grootte en de kleur van de pot en maak de plant zo een echt decoratie-item!

Groen is gezond

Naast dat planten een heel andere look and feel geven aan je huis, zorgen ze ook voor meer zuurstof. En dat niet alleen. Planten zorgen namelijk voor een hogere concentratie, meer productiviteit én een beter humeur! Dit is natuurlijk meer dan welkom sinds we met z'n allen meer dan ooit thuiswerken.



Nieuwe fase WONINGEN



In deze nieuwe fase van Neeldervelt worden 19 levensloopbestendige woningen, 16 hoek- en rijwoningen, 3 vrijstaande woningen en 2 twee-onder-een-kap woningen aangeboden. De levensloopbestendige woningen zijn ook zeer geschikt voor starters. Alle woningen kenmerken zich door hun eigentijdse architectuur. Hierdoor ontstaat een gevarieerd straatbeeld. Voor ieder wat wils.



Pagina 54
vrijstaand geschakelde
woning

Pagina 50
twee-onder-een-
kapwoningen



Pagina 44
vrijstaande
villa's



Pagina 16
hoekwoningen



Pagina 30
LEVENSOOPBESTENDIGE
WALWONINGEN

Kenmerken

- ✓ Levensloopbestendig aanbod, ook geschikt voor starters en gezinnen
- ✓ Eigentijdse architectuur
- ✓ Compleet met badkamer en keuken
- ✓ Luxe afwerking
- ✓ Duurzame installaties
- ✓ Volop uitbreidingsmogelijkheden



Pagina 26
LEVENSOOPBESTENDIGE
Twee-onder-één
KAPWONINGEN



Pagina 38
LEVENSOOPBESTENDIGE
PARKWONINGEN



Pagina 20
TUSSENWONINGEN

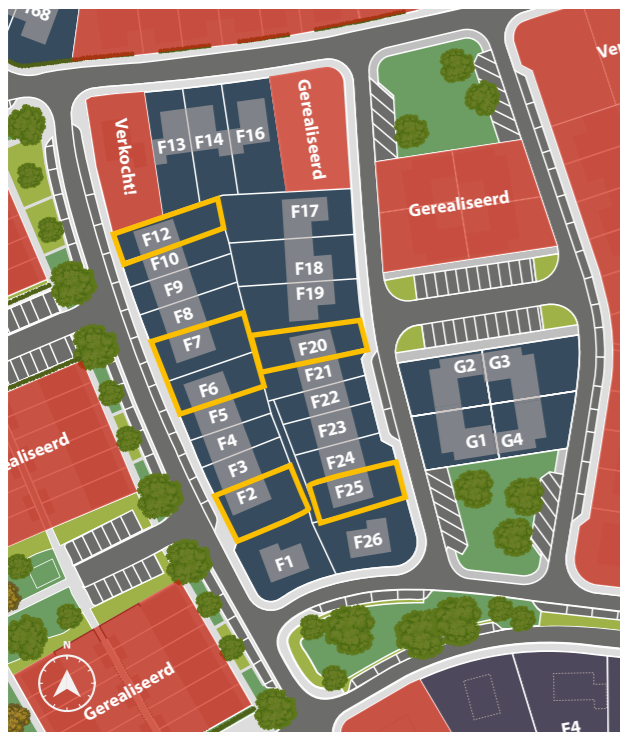
HOEK WONINGEN

Bouwnummers F2, F6, F7, F12,
F20 en F25

Fase 6 biedt ruimte voor een geheel nieuwe type woning! Dit zijn de hoek- en tussenwoningen. Deze woningen hebben een volledig woonprogramma op de begane grond en zijn geschikt voor starters, kleine gezinnen en senioren.

DE HOEKWONINGEN

Deze mooie, grotendeels **gelijkvloerse woningen** hebben een woonoppervlak van circa 100m² en liggen op percelen variërend van 153m² tot 203m².



ZEER GESCHIKT
VOOR STARTERS,
GEZINNEN &
SENIOREN

De woningen zijn voorzien van een ruime slaapkamer inclusief ensuite badkamer op de begane grond. Deze bevinden zich aan de voorzijde van de woningen waar ook de entree, de opgang naar boven en een apart toilet zich bevinden. Aan de achterzijde van de woning is een ruime woonkamer en keuken gesitueerd. De verdieping is naar eigen behoefte in te richten, bijvoorbeeld als ruime bergzolder. De woningen zijn voorzien van ruime dakkapel waardoor de verdieping nog ruimer aanvoelt.

SPECIFICATIES:

Woonoppervlakte ca. 100m²

Perceeloppervlakte ca. 153 - 203m²

KENMERKEN VAN DE WONING

- ✓ Volledig programma op de begane grond
- ✓ Heerlijke achtertuin
- ✓ Ruime woonkamer
- ✓ Open leefkeuken
- ✓ Vloerverwarming



HOEK Woningen

Bouwnummers F2, F6, F7, F12,
F20 en F25

TYPE K

HOEKWONING met dakkapel

Bouwnummers F2, F6, F7, F12, F20 en F25



Maten in mm • schaal 1:100

BEGANE GROND



Maten in mm • schaal 1:100

EERSTE VERDIEPING

Door de aanwezige dakkapel biedt Type K extra leefruimte en veel lichtinval!

TUSSEN Woningen

Bouwnummers F3-F5, F8-F10,
F21-F24

Fase 6 biedt ruimte voor een geheel nieuwe type woning! Dit zijn de hoek- en tussenwoningen. Deze woningen hebben een volledig woonprogramma op de begane grond en zijn geschikt voor starters, kleine gezinnen en senioren.

De tussenwoningen

Deze mooie, grotendeels **gelijkvloerse woningen** hebben een woonoppervlak van circa 95m² en liggen op percelen variërend van 133m² tot 155m².



De woningen zijn voorzien van een ruime slaapkamer inclusief ensuite badkamer op de begane grond. Deze bevinden zich aan de voorzijde van de woningen waar ook de entree, de opgang naar boven en een apart toilet zich bevinden. Aan de achterzijde van de woning is een ruime woonkamer en keuken gesitueerd. De verdieping is naar eigen behoefte in te richten, bijvoorbeeld als ruime bergzolder.

Specificaties:

Woonoppervlakte ca. 95m²

Perceeloppervlakte ca. 133 - 155m²

KENMERKEN VAN DE WONING

- ✓ Volledig programma op de begane grond
- ✓ Heerlijke achtertuin
- ✓ Ruime woonkamer
- ✓ Open leefkeuken
- ✓ Vloerverwarming



TUSSEN WONINGEN

Bouwnummers F3-F5, F8-F10,
F21-F24

TYPE J

TUSSENWONING met verdieping

Bouwnummers F3-F5, F8-F10, F21-F24



Maten in mm • schaal 1:100

BEGANE GROND



Maten in mm • schaal 1:100

EERSTE VERDIEPING

Levensloopbestendige

Twee-onder-een kapwoningen & vrijstaand geschakelde woning

Bouwnummers F17-F19

De nieuwste fase woningen bestaat grotendeels uit levensloopbestendige woningen met de masterbedroom op de begane grond. Bij de 35 levensloopbestendige woningen heb je keuze uit verschillende ontwerpen.

Tweekapper of vrijstaand geschakeld

Deze mooie, grotendeels **gelijkvloerse woningen** hebben een woonoppervlak van 111m² - 114m² en liggen op percelen variërend van 270m² tot 367m² met een eigen achterom. Genoeg ruimte voor een **fijne tuin**.



zeer geschikt
voor starters,
gezinnen &
senioren

Alle woningen zijn daarnaast voorzien van een buitenberging aan de achterzijde van de tuin. De woningen hebben een klassieke basis maar dan gestoken in een modern jasje. De ruime woonkamer met open keuken ligt aan de voorzijde van de woning, de slaapkamer met badkamer en toilet aan de tuinzijde. Daarnaast is de begane grond uitgerust met een handige binnenberging. De verdieping is naar eigen behoefte in te richten, bijvoorbeeld als ruime bergzolder maar ook als logeerkamer. Een aantal woningen is voorzien van ruime dakkapel waardoor de verdieping nog ruimer aanvoelt.

Specificaties:

Woonoppervlakte ca. 111m² - 114m²

Perceeloppervlakte ca. 270 - 367m²

KENMERKEN VAN DE WONING

- ✓ Volledig programma op de begane grond
- ✓ Heerlijke achtertuin
- ✓ Ruime woonkamer
- ✓ Open leefkeuken
- ✓ Vloerverwarming
- ✓ Handige binnenberging



Levensloopbestendige

Twee-onder-een kapwoningen & vrijstaand geschakelde woning

Bouwnummers F17-F19

TYPE L1

**Tweekapper HOEKWONING
MET DAKKAPEL OP DE VERDIEPING**

Bouwnummer F19



Maten in mm • schaal 1:100

BEGANE GROND



Maten in mm • schaal 1:100

EERSTE VERDIEPING

Door de aanwezige dakkapel biedt Type L1 extra leefruimte en veel lichtinval!

TYPE L2

Vrijstaand geschakelde woning MET DAKKAPEL OP DE VERDIEPING

Bouwnummer F17



Maten in mm • schaal 1:100

BEGANE GROND



Maten in mm • schaal 1:100

EERSTE VERDIEPING

TYPE L3

Tweekapper ZONDER DAKKAPEL OP DE VERDIEPING

Bouwnummer F18



Maten in mm • schaal 1:100

BEGANE GROND



Maten in mm • schaal 1:100

EERSTE VERDIEPING

De multifunctionele verdieping is in te richten als bijvoorbeeld een ruime bergzolder of als kantoor.

Levensloopbestendige

Wal Woningen

Bouwnummers 168-179

De nieuwste fase woningen bestaat deels uit levensloopbestendige woningen met de masterbedroom op de begane grond. Bij de 35 levensloopbestendige woningen heb je keuze uit verschillende ontwerpen. En het leuke is: deze woningen zijn ook zeer geschikt voor starters of kleine gezinnen.

De levensloopbestendige walwoningen

Bij dit type heb je de keuze tussen de vrijstaand geschakelde walwoningen met een woonoppervlakte van 131m² of de twee-onder-een-kap walwoningen



zeer geschikt
voor starters,
gezinnen &
senioren

met 123m² aan woonruimte die parallel aan de straat liggen. De uitstraling van deze woningen sluit aan bij het bestaande straatbeeld aan De Tegelarije. In je achtertuin geen last van inkijk van achterburen, want die heb je simpelweg niet! Op de begane grond heb je in de walwoningen alle benodigde ruimte om gelijkvloers te wonen. Van slaapkamer met tuinzicht tot een complete badkamer en toilet. Ook een inpanidige berging ontbreekt hier niet. Op de verdieping heb je de mogelijkheid een extra slaapkamer te situeren of een kantoor aan huis. De percelen variëren van 180 m² tot wel 401m².

Specificaties:

Woonoppervlakte ca. 123m² of ca. 131m²
Perceeloppervlakte ca. 180 - 401m²

KENMERKEN VAN DE WONING

- ✓ Volledig programma op de begane grond
- ✓ Heerlijke achtertuin
- ✓ Ruime woonkamer
- ✓ Open leefkeuken
- ✓ Vloerverwarming
- ✓ Handige binnenberging



Levenslooptestende

Wal Woningen

Bouwnummers 168-179

TYPE W1

VRIJSTAAND GESCHAKELDE WALWONING

Bouwnummers 168, 173, 174 en 179



BEGANE GROND

Maten in mm • schaal 1:100



EERSTE VERDIEPING

Maten in mm • schaal 1:100

TYPE W2

Twee-onder-een-kap WALWONING

Bouwnummers 169-172, 175-178



BEGANE GROND

Maten in mm • schaal 1:100



EERSTE VERDIEPING

Maten in mm • schaal 1:100

TYPE W3

Twee-onder-een-kap WALWONING

Bouwnummer 170, 171, 176 en 177



BEGANE GROND

Maten in mm • schaal 1:100



EERSTE VERDIEPING

Maten in mm • schaal 1:100



Ga naar
neeldervelt.nl
voor meer
informatie

Levensloopbestendige

Park Woningen

Bouwnummers G1-G4

De nieuwste fase woningen bestaat deels uit levensloopbestendige woningen met de masterbedroom op de begane grond. Bij de 35 levensloopbestendige woningen heb je keuze uit verschillende ontwerpen.

De levensloopbestendige parkwoningen

In dit bijzondere ontwerp liggen de woningen rondom een binnentuin, uiteraard afgeschermd voor de nodige privacy. Twee van deze parkwoningen (P1) hebben een verdieping met een ruime extra (slaap)kamer en hebben een woonoppervlak van



113m². De begane grond van type P1 is circa 72m² met woonkamer, open keuken en 1 slaapkamer, badkamer en toilet. Ook dit type is voorzien van ruime berging welke direct vanuit buiten bereikbaar is. De begane grond van type P2 is circa 87m² met woonkamer, open keuken en 2 slaapkamers, badkamer en toilet voelt door zijn slimme indeling verrassend ruim aan. Tevens is dit type voorzien van een ruime berging met kanteldeur.

Specificaties:

Woonoppervlakte ca. 87m² of ca. 113m²
Perceeloppervlakte ca. 212 - 265m²

KENMERKEN VAN DE WONING

- ✓ Volledig programma op de begane grond
- ✓ Heerlijke buitenruimte
- ✓ Ruime woonkamer
- ✓ Open leefkeuken
- ✓ Vloerverwarming
- ✓ Handige binnenberging



Levensloopbestendige

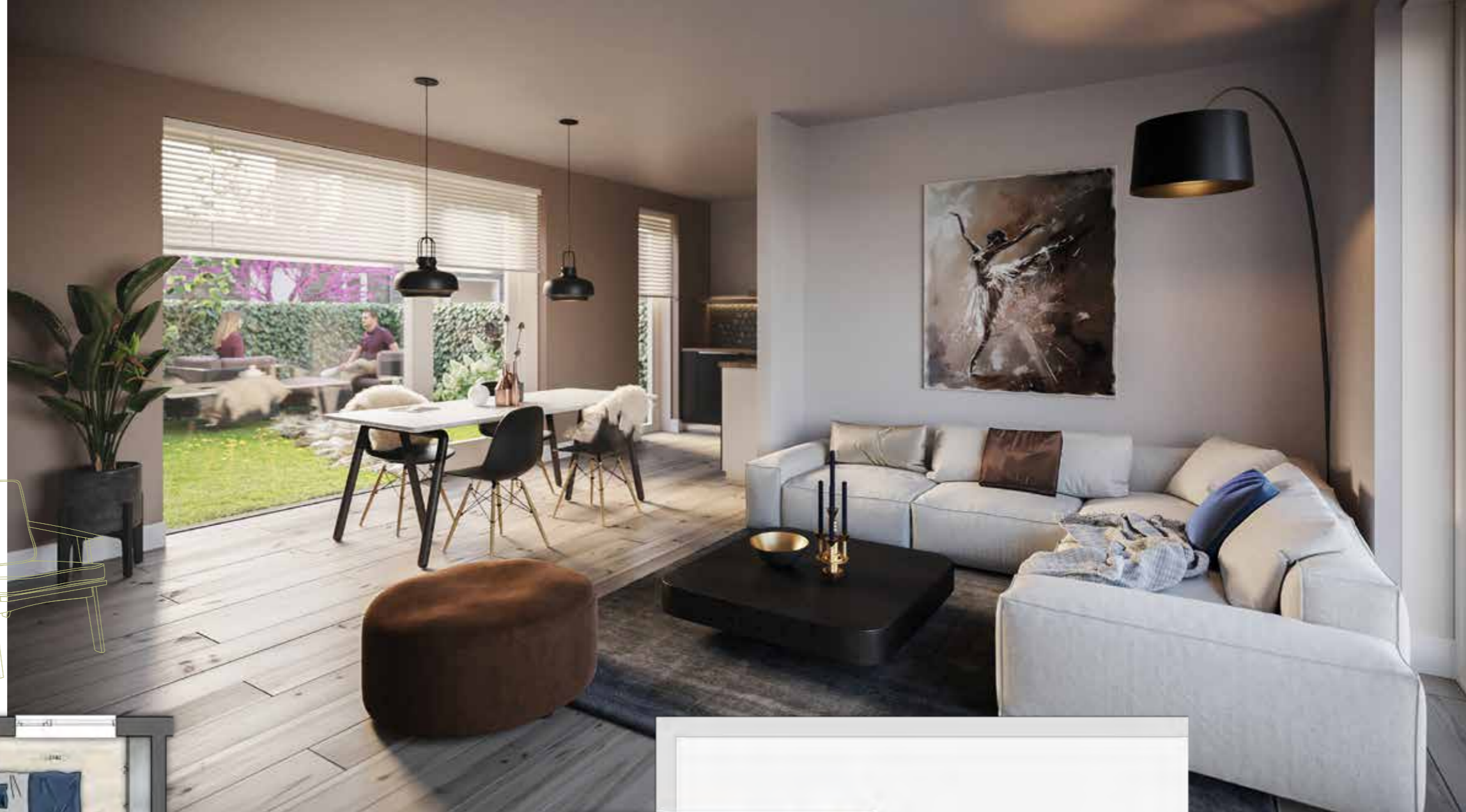
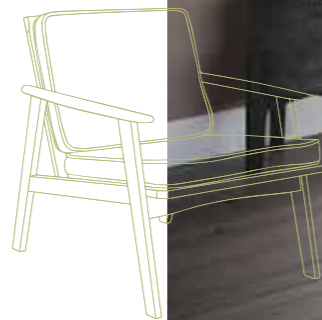
Park Woningen

Bouwnummers G1-G4

TYPE P1

Parkwoning met verdieping

Bouwnummers G1 en G3



Maten in mm • schaal 1:100

BEGANE GROND



Maten in mm • schaal 1:100

EERSTE VERDIEPING

De multifunctionele verdieping is in te richten als bijvoorbeeld een ruime slaapkamer of als kantoor.

TYPE P2

VOLLEDIG GELIJKVLOERSE PARKWONING

Bouwnummers G2 en G4



Maten in mm • schaal 1:100

BEGANE GROND



Vrijstaande Villa's

Bouwnummers F1 en F26

Deze statige, moderne stadsvilla's zijn telkens gelegen op een hoek. De plattegronden van de vrijstaande villa's zijn allemaal ruim van opzet en kennen een praktische indeling. De begane grond biedt naast de ruime woonkamer met woonkeuken, een mooie entreehal en een berging voorzien van kantelbaar. Het woonoppervlak is 159m².

Wat een rust, wat een ruimte!

En van grote tuin mag je met recht spreken met ruime percelen van 363 m² tot 365m². De villa's hebben op de verdieping 3 slaapkamers, een badkamer en een apart toilet en een grote zolderverdieping met een technische ruimte en een extra slaapkamer.



De villa's hebben op de verdieping 3 slaapkamers, een badkamer en een apart toilet en een grote zolderverdieping met een technische ruimte en een 4^e slaapkamer. De villa's zijn in de basis al zeer compleet met vloerverwarming.

Specificaties:

Woonoppervlakte ca. 159m²

Perceeloppervlakte ca. 363 - 365m²

KENMERKEN VAN DE WONING

- ✓ Groot perceel met twee opstelplaatsen voor de auto
- ✓ Heerlijke achtertuin
- ✓ Ruime entree
- ✓ Ruime, open keuken
- ✓ Fijne zithoek aan de voorzijde
- ✓ Veel daglicht
- ✓ Vloerverwarming

Vrijstaande Villa's

Bouwnummers F1 en F26

TYPE G1

Bouwnummers F1 en F26



Maten in mm • schaal 1:100

BEGANE GROND



EERSTE VERDIEPING

Maten in mm • schaal 1:100



TWEDE VERDIEPING

Maten in mm • schaal 1:100

Twee-onder-een kapwoningen & vrijstaand geschakelde woning

Bouwnummers F13, F14 en F16

Aan De Tegelarije, temidden van de vrijstaande villa's, liggen de 2 twee-onder-een-kap gezinswoningen en 1 vrijstaand geschakelde woning. Door de grote raampartijen voelt de woonkamer met open keuken nog ruimer aan dan hij al is. Genoeg plaats voor die heerlijke loungebank en die grote eettafel waar iedereen aan kan schuiven!

De woningen hebben een voortuintje en een flinke achtertuin die vanuit de keuken en via de berging te bereiken is.



De eerste verdieping is ingedeeld met drie slaapkamers, de badkamer en apart toilet. Een verdieping hoger vind je de grote zolder die kan dienen als bergzolder, maar ook bijvoorbeeld als hobbyruimte. De riante berging welke direct vanuit de oprit toegankelijk is zorgt voor een zee aan opbergruimte. De percelen variëren van 242 m² tot 291m².

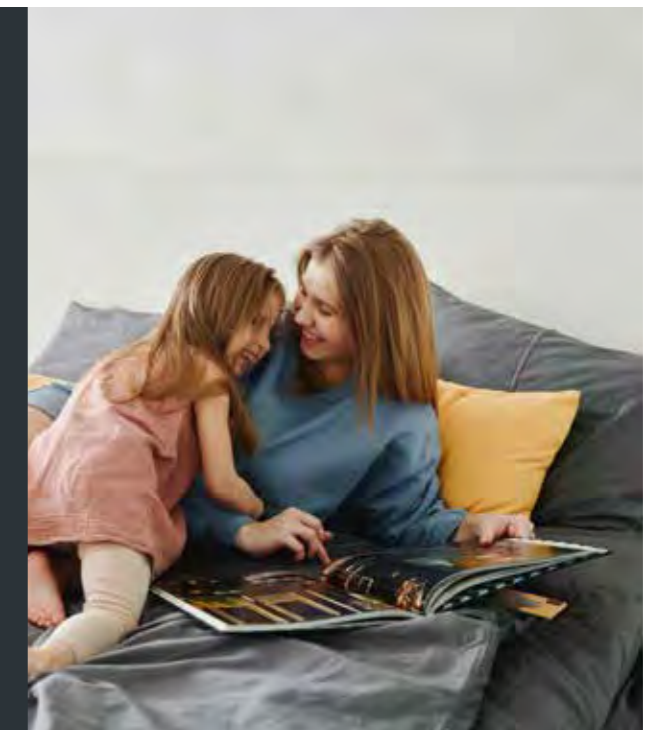
Specificaties:

Woonoppervlakte ca. 150m²

Perceeloppervlakte ca. 242 - 291m²

KENMERKEN VAN DE WONING

- ✓ Slimme indeling
- ✓ Ruime zolderverdieping
- ✓ L-vormige keuken met apparatuur
- ✓ Vloerverwarming



Twee-onder-een KAPWONINGEN

Bouwnummers F13 en F14

TYPE T1

Twee-onder-een-KAPWONING

Bouwnummers F13 en F14



Maten in mm • schaal 1:100

BEGANE GROND

Bouwnummers F13 en F14 zoals getekend.



Maten in mm • schaal 1:100

EERSTE VERDIEPING

Bouwnummers F13 en F14 zoals getekend.

De multifunctionele verdieping is in te richten als bijvoorbeeld een hobbyruimte.



TWEEDE VERDIEPING

Maten in mm • schaal 1:100

Bouwnummers F13 en F14 zoals getekend.



Vrijstaand geschakelde woning

Bouwnummer F16

TYPE T2

Vrijstaande geschakelde woning

Bouwnummer F16



Maten in mm • schaal 1:100

BEGANE GROND

Bouwnummer F16 zoals getekend.



Maten in mm • schaal 1:100

EERSTE VERDIEPING

Bouwnummer F16 zoals getekend.

De multifunctionele verdieping is in te richten als bijvoorbeeld een hobbyruimte.



TWEEDE VERDIEPING

Maten in mm • schaal 1:100

Bouwnummer F16 zoals getekend.



1. Japans meets Scandinavian



Interieur-trends 2023



Een nieuw huis betekent vaak ook een nieuw interieur! Heb jij al een beeld hoe je je nieuwe stulpje gaat inrichten? Of je nu al rondgeneusd hebt op Pinterest of juist nog helemaal geen idee hebt waar te moeten beginnen, met deze interieurtrends én tips zit je altijd goed.

1. Japans meets Scandinavian

Japandie, heb je er al ooit van gehoord? Japandie is een stijl die tegenwoordig niet meer weg te denken is in de interieurwereld. De stijl bestaat uit mix van Scandinavische en Japanse elementen. Hiermee combineer je het kalme zen-gevoel van Japan met leuke Scandinavische meubels. Japandie is vooral te herkennen aan de veel zachte vormen en organische texturen.

2. Aardetinten

Een aardetint is een neutrale kleur die je makkelijk kunt combineren met andere kleuren. Lichte kleuren, zoals beige, zorgen al snel voor een frisse uitstraling. Wordt dit echter te rustig voor je? Wees dan vooral niet bang om te gaan mixen.

3. Zorg voor contrast

Door te gaan mixen breng je contrasten aan in je interieur. Kleed je woning bijvoorbeeld aan met donkere accentkleuren. Of ga mixen met materialen. Denk aan een heerlijke fluffy Teddy-bank naast een mooie marmeren tafel. Ook al heb je veel aardetinten in huis, dan nog kan je spelen met een aantal echte eyecatchers om de boel wat levendiger te maken!

2. Aardetinten



Interieurtrends
i.s.m. Veranderlust
interieurstyling
(veranderlust.nl)

6. Vintage Shopping



6. Vintage Shopping

Naar welke winkels ga jij voor het aanschaffen van je interieur? Het is natuurlijk heerlijk om door showrooms te dwalen en te kijken naar alle huidige trends. Maar sla de kringloopwinkel ook zeker niet over! Niet alleen is het hier nog meer een verrassing wat je tegenkomt, maar zo geef je ook nog eens een extra leven aan een product. Ook websites als Marktplaats en Catawiki zijn hier ideaal voor.

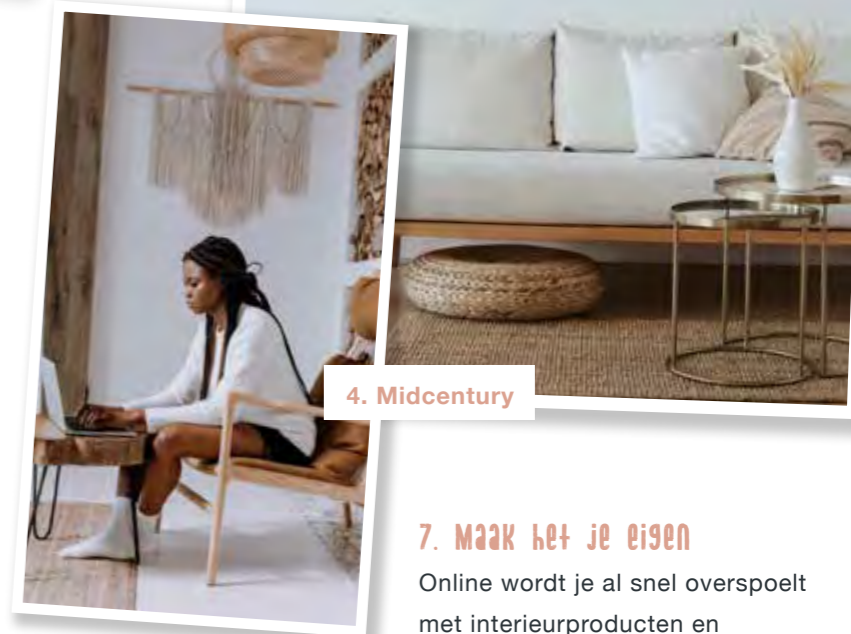
4. Midcentury

Een andere grote trend zijn midcentury meubels. Stijlvolle meubels gebaseerd op de klassieke middeleeuwen, maar tegelijkertijd harstikke modern. Midcentury meubels gaan bijvoorbeeld perfect samen met de Japandie stijl. Deze combinatie zorgt voor een prachtig contrast!

5. Line-art

Line-art, of ook wel lijntekening genoemd, is een decoratie-element dat je momenteel veel terugziet. Denk aan posters, wandkleden en zelfs kussens. Merken als Zara Home & H&M Home spelen hier heel goed op in en hebben voor een leuk budget toffe line-art producten om hier eens mee te experimenteren.

4. Midcentury



7. Maak het je eigen

Online wordt je al snel overspoeld met interieurproducten en honderden mogelijkheden. Denk maar aan de advertenties op Instagram, of alle moodboards op Pinterest. Perfect om inspiratie op te doen! Maar vergeet vooral ook niet een eigen twist aan je interieur te geven. Probeer dingen uit en kijk wat je zelf leuk vindt en wat bij je woning past. Ook hierbij is het super handig om tweedehands te winkelen of zelf eens bij familie te kijken voor spullen. Zo ben je niet meteen een groot bedrag kwijt, wat het een stuk makkelijker maakt om te experimenteren!

7. Maak het je eigen



VERKOOP EN
informatie



JACK FRENKEN

Jack Frenken makelaars en adviseurs
(0475) 335 225 • info@jackfrenken.nl

neeldervelt.nl



ontwikkeling

JANSSEN & JONG
projectontwikkeling



WONEN IN NEELDERVELT VOOR JONG & OUD

DISCLAIMER

De verkoopdocumentatie is met zorg samengesteld aan de hand van gegevens zoals die ten tijde van het samenstellen van deze sfeerbrochure bekend waren. Desondanks maken wij een voorbehoud ten aanzien van eventuele wijzigingen. Aan deze sfeerbrochure kunnen geen rechten worden ontleend. Voor de juiste informatie verwijzen wij naar de tot de contractstukken behorende tekeningen en technische omschrijving. Deze sfeerbrochure is geen contractstuk. De ingeschreven maten zijn 'circa'-maten. De op de artist impressies getoonde zonnepanelen zijn indicatief. De artist impressies geven een impressie waaraan dan ook geen rechten kunnen worden ontleend. De inrichting van de openbare ruimte en de verkaveling van de overige woningen is indicatief weergegeven. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.