

Kavel	Type	Woningtype	Inhoud circa in m <sup>3</sup>	Woonoppervlakte circa in m <sup>2</sup>	Kaveloppervlakte circa in m <sup>2</sup>	Verkoopprijs v.o.n.
H01*	G1 sp	vrijstaande villa	673	159	405	€ 542.775
H02	L1	2^kap levensloop	469	114	212	€ 355.000
H03	L3	2^kap levensloop	453	111	208	€ 350.000
H04	L2	2^kap levensloop	461	114	208	€ 350.000
H05*	L4	2^kap levensloop	461	111	234	€ 392.285
H06	L4	2^kap levensloop	461	111	325	€ 370.000
H07	L2	2^kap levensloop	461	114	215	€ 352.500
H08*	L3	2^kap levensloop	453	111	210	€ 354.735
H09	L2	2^kap levensloop	461	114	210	€ 350.000
H13*	L3	2^kap levensloop	453	111	209	€ 372.460
H14	L1	2^kap levensloop	469	114	221	€ 360.000
H15	T1	2^kap gezinswoning	642	149	270	€ 427.500
H16	T1 sp	2^kap gezinswoning	642	149	266	€ 425.000
H17	T1	2^kap gezinswoning	642	149	267	€ 425.000
H18	T1 sp	2^kap gezinswoning	642	149	270	€ 427.500
H19	T1	2^kap gezinswoning	642	149	274	€ 427.500
H20	T1 sp	2^kap gezinswoning	642	149	282	€ 430.000
H21*	G2	vrijstaande villa	673	159	594	€ 535.735
H22	T1	2^kap gezinswoning	642	149	309	€ 430.000
H23	T1 sp	2^kap gezinswoning	642	149	264	€ 425.000
H24	T1	2^kap gezinswoning	642	149	233	€ 417.500
H25	T1 sp	2^kap gezinswoning	642	149	215	€ 415.000
H26	G1	vrijstaande villa	673	159	412	€ 522.500
G05	P2	parkwoning LLB	396	87	260	€ 370.000
G06	P1	parkwoning LLB	435	113	209	€ 385.000
G07*	P2	parkwoning LLB	396	87	234	€ 372.960
G08	P1	parkwoning LLB	435	113	225	€ 385.000
W162	W1	walwoning LLB vr. geschakeld	521	131	343	€ 392.500
W163	W2	walwoning LLB 2^kap	480	123	228	€ 362.500
W164	W3	walwoning LLB 2^kap	480	123	230	€ 362.500
W165	W3	walwoning LLB 2^kap	480	123	230	€ 362.500
W166	W2	walwoning LLB 2^kap	480	123	230	€ 362.500
W167	W1	walwoning LLB vr. geschakeld	521	131	309	€ 392.500
F11		bouwkavel			398	€ 140.000
E01		bouwkavel			553	€ 185.000
E02		bouwkavel			595	€ 195.000

De in deze verkooprijlijst vermelde verkoopprijzen zijn exclusief rentekosten. De rentekosten worden berekend aan de hand van een percentage van 6,0% (zes procent) per jaar op de volgende wijze:

- Grond- en planontwikkelingskosten: vanaf 4 weken na vervallen opschortende voorwaarden in koopovereenkomst.
- Termijnen van de aanneemsom: vanaf veertien dagen na de datum van gereedmelding van de in de aanneemingsovereenkomst genoemde bouwtermijnen tot aan de datum van betaling.

De vermelde bedragen zijn vrij op naam inclusief 21,0 % BTW.

De vermelde verkoopprijzen zijn geldig tot en met 1 juni 2022

Son en Breugel, 22-4-2022

N.B.:

- aan vorenstaande gegevens kunnen geen rechten worden ontleend.
- de opgegeven kaveloppervlakten zijn indicatief.

\* Woningen voorzien van meerwerkopties, reeds verwerkt in aankooprij

H01*	Vergroten badkamer + inloopkast hoofdslaapkamer + uitbouw met ca. 1,2mtr
H05*	Dubbele tuindeur met zijlichten achtergevel, in plaats van kozijn met vast glas + dubbele tuindeuren bij slaapkamer + uitbouw achtergevel woonkamer en slaapkamer met ca. 1,2mtr + vergroten badkamer
H08*	Dubbele tuindeur met zijlichten achtergevel, in plaats van kozijn met vast glas + vergroten badkamer
H13*	Dubbele tuindeur met zijlichten achtergevel, in plaats van kozijn met vast glas + uitbouw achtergevel woonkamer en slaapkamer met ca. 1,2mtr
H21*	Vergroten badkamer + inloopkast hoofdslaapkamer + Dubbele tuindeur met zijlichten achtergevel, in plaats van kozijn met vast glas
G07*	Dubbele tuindeur met zijlichten achtergevel, in plaats van kozijn met vast glas